



## RUE DES CAVES

DREUX (28)



3 550 m<sup>2</sup>

- €

2018

Il s'agit de la réhabilitation d'un **ancien site industriel** en logements collectifs. Le site regroupait les ateliers techniques municipaux de la ville de Dreux.

La **conservation du passé** industriel a guidé la conception du projet qui se développe autour des bâtiments en sheds.

Les **matériaux employés** sont **bruts** et perpétuent l'histoire du lieu sans le dénaturer. La **cour centrale** devient l'**espace partagé** par tous les logements et permet une **circulation piétonne en cœur d'îlot**.

Programme : **RÉHABILITATION DE 14 LOGEMENTS ET CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS**

Maître d'ouvrage : **PRIVE**

Architecte : **OSTINATO**

Bureau d'étude : **TACTIS**

Rôle candidat : **PROGRAMMATION**

Objectifs environnementaux : **THPE - TEST INFILTRoméTRIE - RT 2012**

